

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

	היו"ר	נ. וולוך	השתתפו :
א. טולקובסקי	א. סולר	צ. ברנד פרנק	וה"ה : נ. אלנתן
נ. סביליה	מ. ברוך רון	ג. לסקי	י. וינקלר
א. זמיר	ר. חולדאי	ח. גורן	י. המאירי
ג. שרעבי-דמאיו	א. ארד פנקס	מ. להבי	מ. גיצין
ש. מסלאווי	א. גלעדי	ד. ספיר	ש. גפן
י. ויצמן	ד. להט	ש. דביר	א. יוחנן וולק
			ק. גולדווסר
		נ. לוברט, כ. עוזרי, י. יפת, ר. לדיאנסקי, א. מדואל	נעדרו ה"ה :
	מנכ"ל העירייה	מנחם לייבה	נכחו בישיבה :
וה"ה :			
מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, א. וינר, ס' בכירה ליועמ"ש, ר. זלוף, משנה למנכ"ל, א. כהן, ע' דובר העירייה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. סלמן, היועמ"ש, ע. פרידלר, מנהל אגף הכנסות מבנייה ומ"מ מנהל אגף תקציבים.			

הישיבה נפתחה בשעה : 18:13

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. הצעה לסדר יום; (עמ' 7)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 14)
4. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 39/2016 (עמ' 22)
5. חוק עזר לתל אביב-יפו (עקירת עצים)(ביטול), התשע"ו-2016 (עמ' 30)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 27/2016 (עמ' 32)
7. מינויים ושינויים בתאגידיים (עמ' 32)
8. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות (עמ' 33)
9. נאומים מהמקום (עמ' 35)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 3 -

מר וולוך-היו"ר:

ערב טוב.

אני פותח את הישיבה מן המניין, ישיבת המועצה מס' 36.
אני מבקש מכל החברים ללחוץ נוכחות בישיבה..

270. שאילתות:

מר וולוך-היו"ר:

שאלות, כבוד ראש העיריה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

חברים, כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

אני מבקש יחד איתי.

(שרים) היום יום הולדת, היום יום הולדת, היום יום הולדת לנתן.

היום יום הולדת,

כל הכבוד, אתם שרים נפלא.

מר וולוך-היו"ר:

אני מודה לכל החברות והחברים.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני מציע לכם, אני מציע לכולם לקחת למועצה הבאה כמה תירגולים בפיתוח קול, שמעתי פה

כמה חריקות במקהלה.

גב' לסקי:

אולי תממן לנו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 4 -

מר ספיר:

קחו את זה מהתקציב האישי.

מר מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה:

גפן היה אתמול.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אתמול יום הולדת, אתמול יום הולדת, לגפן.

אז זהו, אנחנו מאחלים לשניהם, לשניהם מה שצריך לאחל-בריאות ואריכות ימים.

גב' לסקי:

אה גם גפן?

מזל טוב.

מר וולוך-היו"ר:

אני, אני מציע שבפעמים הבאות ראש העירייה גם, גם ישתמש בחליל שיש לו.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אין בעיה. טוב.

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים:

שאילתא מס' 44 של חברת המועצה הגבי שלי דביר מתאריך ה-18.1.2016.

תשובת ראש העירייה:

מלון קרלטון שערך את האירוע שילם עבורו לחברת "אתרים" 5,000 שח' בתוספת מע"מ, סכום שהינו התעריף הקבוע שנקבע בזמנו עבור שימוש ברחבת הדק של המרינה. בגין תשלום זה הוצאה קבלה.

גב' דביר:

תודה.

רציתי שאילתת המשך. היא לא כל כך שאילתא, היא יותר בקשה.

אני ביקשתי לפי סעיף 142, 140א' לפקודת העיריות – לראות את הקבלה, אמרו לי שחברת "אתרים" לא כפופה לסעיף 140 א'. אני אודה אם ראש העירייה ייתן הנחיה במקרה הנדון להעביר לעיוני את הקבלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 5 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני אבדוק את הבקשה ואשקול בחיוב, אין לי שום בעיה. אני לא יודע מה. בסדר, לא חשוב.

גב' להבי:

אפשר גם להוסיף שיותר אין אירועים ב- 5,000 שח'.

גב' דביר:

בחוף הים.

מר מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה:

גם לא ב-50 ולא ב-100.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שאילתא מס' 45 של חברת המועצה.

במהלך חודש ינואר, במועדים שפורסמו לציבור מתקיים תהליך הרישום לבתי הספר היסודיים בעיר.

לאחר הרישום לבית הספר האזורי- יכול כל תלמיד המתגורר בעיר- להציג את מועמדו לבית הספר לטבע, חברה וסביבה. במידה ומספר המועמדים יעלה על המקומות בבית הספר לטבע, תיערך הגרלה- כאשר יישמרו 30% מהמקומות לילדים ממשפחות מעוטות יכולת. יתר הפרטים בעניין תנאי הקבלה וההגרלה טרם נקבעו באופן סופי.

גב' דביר:

שאילתת המשך.

שאילתא לך ראש העירייה: הייתי מעוניינת לדעת אם אתה כאב, סב ואיש חינוך- מאמין בעריכת מיונים או מבחני התאמה לטבע לילדים בגיל 5.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אני הייתי מעדיף שלא לענות על השאלה ברגע זה.

גב' דביר:

יש לי שאילתת המשך. אני יודעת שפשוט יש,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 6 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תבואי אלי למשרד, תשאלי אותי שאלות.

גב' דביר:

אני אנצל את ההזמנה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

יש מסגרת לשאילתות.

**שאילתא מס' 44 של חברת המועצה
גב' שלי דביר מתאריך 18/1/2016**

בתאריך 29.10.13 התקיימה חתונה פרטית של הבעלים של מלון קרלטון. לצורך זה נסגר המעבר לדק המרינה ולטיילת המגדלור, זאת בניגוד לקריטריונים לשימושים במרחב הציבורי. עפ"י תשובת יו"ר אתרים בזמנו מר הרצל שלם, לשאלת חב' המועצה לשעבר גב' רחל גלעד וולנר, נגבה תשלום מהבעלים עבור האירוע.

לאור החשדות לכאורה נגד איתמר שמעוני, מנכ"ל אתרים לשעבר, שפורסמו לאחרונה, ולנוכח העובדה שחרף הבקשה עדיין לא התקבלה תשובה לגבי עלות האירוע והצגת חשבונית עבור התשלום שאלתי היא:

מה הסכום ששולם עבור השימוש במרינה והאם הוצאה קבלה עבור תשלום זה.

תשובת ראש העירייה

מלון קרלטון, שערך את האירוע, שילם עבורו לחברת אתרים 5,000 ₪ בתוספת מע"מ – סכום שהינו התעריף הקבוע שנגבה בזמנו עבור שימוש ברחבת ה"דק" של המרינה. בגין תשלום זה הוצאה קבלה.

**שאילתא מס' 45 של חברת המועצה
גב' שלי דביר מתאריך 18/1/2016**

לאחר מאבק משפטי בעניין, פסק בית המשפט כי החל משנת הלימודים הבא אסור שיתקיימו "תצפיות" על ילדים בשלב הליך הרישום לבית הספר טבע, וכי הרישום לכיתה א' יהיה בהגרלה בלבד.

בהתאם אבקש להגיש את השאילתה הבאה –

"כיצד יתבצע מנגנון ההגרלה הכלל עירונית? (האם הכוונה לחלק את העיר לאזורים ולקבוע שלכל אזור מגיע מס מקומות או פשוט הגרלה כלל עירונית ללא חלוקת אזורים? איזה גורם אובייקטיבי יפקח על תקינות והגינות ההגרלה בשים לב שמדובר בנושא רגיש?)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 7 -

תשובת ראש העירייה

במהלך חודש ינואר, במועדים שפורסמו לציבור, מתקיים תהליך הרישום לבתי הספר היסודיים בעיר.

לאחר הרישום לבית הספר האזורי יכול כל תלמיד המתגורר בעיר להציג מועמדותו לבית הספר לטבע חברה וסביבה.

במידה ומספר המועמדים יעלה על המקומות בבית הספר לטבע – תיערך הגרלה כאשר יישמרו 30% מהמקומות לילדים ממשפחות מעוטות יכולת.

יתר הפרטים בעניין תנאי הקבלה וההגרלה טרם נקבעו באופן סופי.

271. הצעה לסדר יום:

1. גבי לסקי- הצללה כמנוף לפיתוח עירוניות מודרנית:

מר וולוך-היו"ר:

הצעה לסדר, גבי לסקי- הצללה כמנוף לפיתוח עירוניות מודרנית.
גבי בבקשה.

גב' לסקי:

מזל טוב.

מר וולוך-היו"ר:

תודה רבה. תודה תודה.

גב' לסקי:

גם מזל טוב, גם לך.

חברות וחברי מועצה, ראש העיר.

התפיסה העכשווית של העיר המודרנית מבקשת לשלב בין התושב, תושבת, לבין הקהילה המקומית, תוך יצירת מרחבים ציבוריים לשימושם של התושבים והתושבות, בעצם תוך התאמתם לצרכים של הציבור. המרחב הציבורי, אם כן, משפיע במידה מרובה על התנהלותנו היום-יומית במרחב הציבורי. בישראל יש בממוצע כ-282 ימי שמש בשנה, אולם רוב התכנון האורבאני בישראל בכלל ובתל-אביב יפו בפרט- או שהתעלם או לא שם דגש מספיק לצל ולהצללת המרחב הציבורי בנושא מרכזי בהליכי התכנון העירוניים. אני כן כמובן חייבת לציין לטובה את רחוב אבן הגבירול-שיש משני דפנות המדרכות, יש הצללה, הצללה בנויה כשצ"פ, כשפ"פ? לא? דורון? ואני גם חייבת לציין לטובה את היוזמה של יו"ר הוועדה המקומית, סגן ראש

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 8 -

העיר –דורון ספיר לאחרונה, לחייב יזמים להציג תכניות הצללה בפרויקטים בעיר כתנאי לקבלת טופס אכלוס. וכמובן שאני גם חייבת לציין לטובה את סמנכ"ל העיר- מר רובי זלוף-שפניתי אליו,

קריאה:

משנה למנכ"ל.

גב' לסקי:

מישנה למנכ"ל.

מר מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה:

התקדם.

גב' לסקי:

כן, משנה למנכ"ל- מר רובי זלוף,

מר סולר:

איך שאמרת מישנה- ארנון נכנס, ראית?

גב' לסקי:

כן. סליחה.

שפניתי אליו עם רעיונות להצללה במרחב הציבורי והוא נענה מיד והיום אדריכל העיר עובד על פיתוח פתרונות הצללה בכיכר גבעון, רוטשילד, סוף שד' רוטשילד ובכיכר ביאליק. וגם למר קצ'לניק- שבעצם נענו ולפחות אהבו את הרעיון שלי של עץ לכל תושב במרחב הציבורי. אני, אני חייבת לציין, אני חייבת לומר שהעדר צל,

מר גלעדי:

כמה עצים את רוצה?

גב' לסקי:

מה?

מר גלעדי:

כמה עצים? 400,000?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 9 -

גב' לסקי:

420,000, כן.

מר גלעדי:

420,000.

גב' לסקי:

כן. כ-420,000.

מר גלעדי:

נרשום את זה לפנינו.

לכל עץ יש שם.

גב' לסקי:

הנה, אתה יודע מה, בוא אני אעבור.

אם שאלת כבר מספר עצים-אז אני אגיד לך מה.

מר גלעדי:

גם לכל עץ יש שם.

גב' לסקי:

גם.

בלונדון למשל יש פרויקט שנקרא- RE LEAF, שזה שיתוף פעולה בין העירייה לבין ארגונים ומוסדות שונים ותושבים-שהמטרה שהוגדרה לפרויקט הינה הוספת כ-20,000 עצים ברחבי לונדון, קידום זהות העיר לונדון כאחת הערים הירוקות בעולם, ויצירת שיתופי פעולה לשתילה ולתחזוקה של עצים ברחובות.

בניו-יורק יש פרויקט שנקרא- MILLION TREES NEW YORK CITY- הינו פרויקט משותף לעיריית ניו-יורק ול-RESTORATION PROJECT בניו-יורק- שהקימה, במטרה לשתול ולהגיע ליעד של תוספת מיליון עצים במרחב של ניו-יורק במהלך 10 השנים הקרובות. וגם בשיקאגו יש פרויקט מהסוג הזה, ולא בכדי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 10 -

בימות הקיץ-בהם השמש קופחת על ראשינו, המרחב הציבורי של תל-אביב יפו אינו יכול לתת מענה לצרכים של התושבים-בהעדר מרחבים מוצללים. כולנו מכירות ומכירים את התמונות של התושבים הממתינים לאוטובוס, עומדות מאחורי התחנה בחיפוש אחרי צל והצללה מאחר והתחנות אינן, לא מעניקה צל או מחסה כנגד שמש או גשם. חלק מהריהוט העירוני-הספסלים היפים- בעצם אינם מתחשבים במצב האקלים. וכאמור, יש גם מרחבים ציבוריים, ככרות-שאיין, שאיין הצללה בשעות היום ולכן התושבים והתושבות אינם יכולות לעשות שימוש במרחב הציבורי. ואיין, אני לא צריכה, אני לא צריכה להסביר יותר על הבעיות של –מדוע אנחנו בקיץ לא יכולים לעשות שימוש במרחבים האלה.

עצים נותנים, עצים במרחב הציבורי ופתרונות הצללה משאירים ומשפרים את סביבת החיים העירונית. מחקרים רבים לאורך השנים הוכיחו את חשיבותם הסביבתית של העצים, החברתית והכלכלית. מבחינה סביבתית-עצים תורמים להפחתת שיאי החום העירוניים. דרך אגב, הצללה יכולה להוריד בין 2 ל-3 מעלות במרחב הציבורי ובטח גם להוריד את הטמפרטורות בלילה, כך שגם השימוש שלנו במזגנים, השימוש שלנו באנרגיה-גם מצמצם-אם יש לנו מרחבים מוצללים. העצים מספקים הצללה לתושבי ותושבות העיר ולמבנים-ובכך מצמצמים באופן משמעותי את הצורך בצריכת אנרגיה, מנקים את האוויר על ידי ספיחת הפחמן הדו-חמצני, עוזרים לחלחול מי הנגר העיליים, מהווים בית גידול למגוון ביולוגי ותורמים להפחתת מפלסי הרעש. מבחינה חברתית ובריאותית- מרחב מוצלל מעודד הליכה ושהיה במרחב הציבורי-דבר המקדם אינטראקציה חברתית בעיר, עשיית פעילות גופנית והשפעה חיובית על בריאות הנפש. מחקרים שנעשו ברחבי ארה"ב הוכיחו כי שתילת צמחיה ועצים מונעת פשיעה, תחושת הביטחון עולה, מבחינה כלכלית- הימצאותם של עצים מסוימים במרחבים עירוניים תורמת לעלית ערך הנכסים המצויים בסביבתם, לא רק הקירבה לפארקים אלא הקירבה לעץ, וההשפעה של הצללה למעשה יכולה לקדם את החזון של ראש העיר,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה את רוצה? שהעיר תהיה עיר ירוקה לעשירים?

גב' לסקי:

אני רוצה שכולנו נהיה עשירים בפנים, מבפנים. אני למעשה, הצללה במרחב הציבורי, בעיקר על ידי עצים, אבל לא רק פתרונות של, של טבע עירוני, הם למעשה יכולים לקדם גם את החזון של ראש העיר-של קיבוץ בתוך העיר. אם אני יוצרת מרחבים ציבוריים לשימושם של תושבים ותושבות, אם אני יכולה ליצור מציאות של הליכה עירונית בשבילים מוצלים-אז הרי אנחנו נוכל, אנחנו נוכל-לא רק בימות הקיץ להגיע לקניונים כדי לצרוך, אלא אנחנו נוכל, אנחנו נוכל, אנחנו נוכל,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 11 -

מר גלעדי:

תשאירי את הקיבוץ לקיבוץ, את העיר לעיר ואת המושב למושב.

גב' לסקי:

אז תגידו לראש העיר.

מר גלעדי:

אני אומר לך, אני לא אומר לראש העיר.

גב' לסקי:

אנחנו רוצים לייצר קהילות עירוניות, הנה-קהילה, קהילה עירונית שמאפשרת, שמאפשרת קיום ביחד, שמעודדת אינטראקציות בתוך המרחב האורבאני. לכן אני מבקשת להמשיך ולעשות את מה שכבר נעשה בעיר בעניין ההצלחה, אבל אני רוצה להציע כחלק מההצעה לסדר- שכחזון לטווח ארוך, כפי שיש אגרונום עירוני וכפי שיש דברים מהסוג הזה- שיהיה לנו רפרנט לנושא ההצלחה בעיר. אבל לטווח הקצר אני הייתי מבקשת-שיחד עם המשנה למנכ"ל-רובי זלוף- נקדם תכנית להצלחה עירונית בכל, בכל הרבדים, שיובא להנהלת העיר כחלק, כדי לקדם את זה- כחלק מהתכניות העירוניות. ומאחר ועדיין יש לי דקה, אני, כפי שאמרתי גם לחברי האחרים לעשות כן, אני רוצה להשתמש בזמן שנותר לי כדי לומר במועצת העיר תל-אביב יפו-שאלו הם ימים קשים, הדמוקרטיה הישראלית בסכנה,

קריאה:

מאיפה הבאת את זה?

גב' לסקי:

ואני רוצה שכל חבר וחברת מועצה יהיו מודעים, יהיו מודעים לכך שיש היום, היום ניסיון לפגוע בערכים שמשותפים לכולם, אני רוצה להאמין, בעניין חופש הביטוי, דמוקרטיה, חופש ההתאגדות,

מר גלעדי:

שוברים שתיקה גם?

גב' לסקי:

חופש ההתאגדות, חופש ההתאגדות,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 12 -

גב' להבי:

תן לה לדבר.

מר גלעדי:

למה היא צריכה להביא את זה לפה?

גב' טולקובסקי:

כי היא רוצה, היא רוצה.

ק ר י א ו ת

גב' לסקי:

ובדיוק, בדיוק כפי ש,

מר וולנד-היו"ר:

גבי, יש אחר כך נאומים מהמקום, תוכלי לומר את זה.

גב' לסקי:

אני לא,

ק ר י א ו ת

גב' לסקי:

ובדיוק ובדיוק כפי שעכשיו לא רוצים ל שמוע את זה,

מר וולנד-היו"ר:

גבי.

גב' לסקי:

אנחנו צריכים להגיד את זה בכל מקום.

מר גלעדי:

אתם בושה וחרפה, אתם בושה וחרפה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 13 -

גב' לסקי:

כדי שנוכל להציל את המדינה שלנו.

מר וולנד-היו"ר:

תודה, תודה, תודה.

גב' לסקי:

תודה.

גב' טולקובסקי:

אתה בושה וחרפה.

מר גלעדי:

אתם בושה וחרפה.

גב' טולקובסקי:

אתה בושה וחרפה, הפוסט שלך בפייסבוק, יש תושבים ערבים שמתביישים לשמוע מה שאתה כותב,

מר גלעדי:

אתם בושה וחרפה. הולכים להשמיץ את מדינת ישראל.

ק ר י א ו ת

מר וולנד-היו"ר:

ארנון, ארנון, ארנון, במועצת העיר אין פוליטיקה.

גב' טולקובסקי:

תתבייש לך איך שאתה פותח את הפה. תתבייש.

ק ר י א ו ת

מר וולנד-היו"ר:

ראש העירייה, אתה מבקש להגיב על הדברים של גבי?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 14 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תעביר את זה להנהלה. מה שהיא הציעה- אני מציע לקבל.

מר גלעדי:

צבעוניים אתם ,

גב' טולקובסקי:

צבעוניים אנחנו, אדומים אנחנו! ירוקים, כחולים, אדומים וסגולים.
מאושר? מאושר?

מר גלעדי:

כן בדיוק.

וגם בתמ"א 38 ,

ק ר י א ו ת

מר וולנד-היו"ר:

גבי, גבי, את תכיני, את תכיני הצעה כפי שאת רצית ותביאי אותה לראש העירייה-כדי שהוא יביא את זה להנהלת העירייה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רובי יעשה עבודה ונביא אותה להנהלה.

גב' להבי:

רובי סליחה שהתבלבל לנו בסוף.

מר וולנד-היו"ר:

תודה.

דברי ראש העירייה.

272. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

רבותי חברי מועצה, כבוד היו"ר, חברי מועצה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 15 -

הפיגוע בפאב הסמטה ברחוב דיזנגוף ארע כזכור ב-1.1-בצהרי יום שישי, ברחוב דיזנגוף, ונרצחו בו אלון בקל ז"ל ושמעון רואימי ז"ל, ומאוחר יותר נהג המונית אמין שאבען.

רבות נאמר ונכתב על הפיגוע הזה ועל הימים המתוחים שעברו עלינו לאחריו.

אני רוצה לציין פה באופן מיוחד את ההתגייסות של אנשי העירייה, אגף סלי"ע, אגף הפיקוח ויחידת הביטחון-שפעלו באמת בצורה מאוד מאומצת יחד עם משטרת ישראל-האמונה על כך, גם במהלך האירוע וגם בימים שאחריהם, על מנת לעשות את הכל להחזיר את תחושת הביטחון בעיר. העיר שלנו מהווה לאורך השנים יעד לטרור המבקש להטיל אימה ולשבש את שגרת החיים בה, ולכן ראינו חשיבות רבה להחזרת החיים למסלולם, במיוחד ברחוב דיזנגוף, בימים שלאחר הפיגוע. ואני מוכרח להגיד שאני מאוד שמח על כך-שגם תושבי העיר וגם הציבור הרחב- נענו ליוזמות השונות, הגיעו, תמכו וחזקו את בעלי העסקים ברחוב, מי שהולך בדיזנגוף בימים אלה- כאילו לא היה הפיגוע, ואני חושב שזו התשובה הטובה ביותר לאירועים מסוג זה.

תרשו לי, זה לא כתוב לי כאן, להגיד מילה אחת- שהיא מאוד חשובה להגיד אותה. היו הרבה מאוד, היו כאלה שהיה להם ביקורת על כל מיני דברים שנעשו בעיר תל-אביב יפו, או לכאורה הייתה ביקורת כאילו לגבי החוסן הנפשי והמוכנות והיכולות של תושבי תל-אביב וכן הלאה.

אני רוצה להבהיר לכולנו שהאירוע הזה- היה לו ייחוד שאיננו קיים במקומות אחרים, בפיגועים אחרים בדרך כלל, במובן הזה שבאה המשטרה ואמרה לתושבים שלנו שהפצה המתקתקת, קרי אותו המחבל שביצע את האירוע- נשאר בתוך המסגרת שנקראת צפון תל-אביב. הדבר הזה הוא שונה מהאירועים אחרים-שבהם אירועים מסוג זה הם באמת אירועים שקורים ומסתיימים, פה, במקרה הזה, הדאגה של הורים ושל תושבים ושל כוחות הבטחון-היתה לצורך העניין מוצדקת. ולא צריך להתבייש לדאוג, ולא צריך להתבייש להביע חרדה- אם יש לך חרדה, המבחן בסופו של דבר שלנו כארגון הוא- להמשיך בחיי השגרה, לספק מקסימום בטחון שאנחנו יכולים, ואת הדבר הזה אנחנו עשינו. לכן גם אמרתי לתושבים-שאתם יש אמא בגן שמפחדת לשלוח את הילד לבית הספר- אנחנו לא נבוא אליה יותר מידי בטענות. נכון שגם קצת עבדו עלינו תלמידי תיכון שבאו להורים שלהם ואמרו להם-נכון שאתם דואגים? אני לא אלך. אבל זה בסדר, זה חלק, זה חלק ממערכת סוציולוגית פשוטה שכולנו מכירים אותה, זה בסדר גמור, גם עם זה אפשר לחיות, לא צריך מכל דבר לעשות דרמות גדולות. אני חושב שהדבר הסתיים, הסתיים כמו שצריך, וחזרנו. מתקיים כרגע הרישום לגני הילדים ובתי ספר יסודיים. זהו תהליך רישום לגנים העירוניים ולבתי הספר היסודיים-שבמסגרתו מתבצע באמצעות אתר האינטרנט העירוני ובמרכז הרישום, ולבתי הספר היסודיים במזכירות בתי הספר האזוריים.

כחלק מההכנה לקראת הלימודים בגני הילדים-מתקיימים, זו השנה השנייה ברציפות, בעשרה מוקדים שונים בעיר- מפגשים להורים-הכוללים הרצאות וסדנאות בנושא חינוך והתפתחות הגיל הרך- בהנחית צוות פסיכולוגים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 16 -

הגידול המבורך במספר המשפחות הצעירות בעיר, יחד עם הרחבת חוק חינוך חנים לגיל 3, הביאו לעלייה משמעותית בביקוש לגני ילדים ובתי הספר היסודיים, והעירייה נערכה בהשקעה אדירה למבצע בינוי רחב היקף של כתות גן ובתי ספר יסודיים חדשים. מאז שנת 2012 נפתחו בעיר שלנו כ-200 כתות גן חדשות, אני מדבר על תקופה של 7 שנים. ולקראת שנת הלימודים הקרובה צפויות להיפתח כ-20 כתות גן-בשכונות –רמת אביב החדשה, נווה צדק, פלורנטין וצוקי אביב.

אנחנו עושים מאמץ היום, וזה לא פשוט, לרכז את גני הילדים במקבצים ואשכולות גנים-שמאפשרים לנו חוויה חינוכית עשירה יותר לילדים, וכן ניצול טוב יותר של השטח הציבורי. למדנו שגם החינוך הרך-של הגיל הרך-אם אנחנו מרכזים 5 גני ילדים ויש מנהלת של הפרויקט, של המקבץ, יש אפשרות להביא אקורדיוניסט לכל הגנים ביחד, מגיע איש לאמנות-אז הוא עובר בכל הגנים ביחד, יש לווי פדגוגי טוב יותר, יש אפשרויות החלפה וכד', ולכן העניין הזה של אשכולות גנים-זה הפך להיות, כן, השיטה המועדפת עלינו. ובנוסף, בשנה הבאה יפעלו בעיר 16 אשכולות גנים. מי שידע שלפני מספר שנים היה לנו אשכול גנים ראשון, זה היה ברחוב העבודה, ומאז התפתחו ובנינו הרבה מאוד אשכולות גנים, יש לנו 16 אשכולות גנים בעיר. אם תעשו חשבון של 16 כפול 4 או 5- תקבלו את המספרים של כמה בסופו של דבר- אנחנו לאט לאט מרחיבים את השרות הזה.

בתקופה הזאת הורחבו גם בתי ספר יסודיים רבים בעיר ונבנו בתי ספר חדשים-כמו נופי ים, המשתלה, יהודה המכבי, וכוכב הצפון, וכיום מושלמת בנייתם של 3 נוספים-דרויאנוב, הר נבו וצוקי אביב, שייפתחו לקראת שנת הלימודים הבאה, וכן בתי ספר בצמרות איילון ובשוק הסיטונאי.

אנחנו מרחיבים את רשת המרכזים ומרכזי הספורט הקהילתיים, כפי שדיווחנו, וגם היה לגבי מינהל קהילה. אז באמת, אז כל הסיפור הזה של פיתוח מרכזים קהילתיים- או מה שאנחנו קוראים מתנ"סים, אז הדבר הזה נכנס להעצמת התהליך-גם להעצמת הקהילה וגם להעצמת האפשרות לתת שרותים.

וצריך לציין את פעולתם של שני מרכזים קהילתיים חדשים שהתחילו- המרכז הקהילתי ברחוב בת ציון בשכונת יד אליהו והמרכז הקהילתי "מעון" בפלורנטין, ואת השלמת העבודות במרכז הקהילתי

ברחוב דב הוז- שייפתח בעוד כ-3 חודשים לציבור. ובנוסף לכך, מתחילות העבודות ברמז-ארלוזורוב- שהוא יהיה ממש מרכז קהילתי גדול ורחב- שאלי יצטרפו מרכזי הספורט בשוק הסיטונאי, בשוק העלייה, ורכישת מרכז הספורט ברמת אביב ג'- שהולך לעבור לרשות העירייה, ונצטרך להשקיע בו הרבה כסף כדי לחדש אותו ולהפוך אותו למתקן ראוי לשמו, למרות שהוא מתקן נפלא, אני יכול להגיד את זה כקליינט של המקום הזה 23 שנה- שאני מכיר אותו היטב באופן אישי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 17 -

ההשקעה העירונית האדירה במבני קהילה-הכוללת גם שדרוג והרחבה של מרכזים קיימים, נועדה לפרוש ברחבי העיר רשת מרכזים המאפשרת נגישות, זמינות בכל אזור ואזור בעיר, כבר הוזכר בסוגריים-קיבוץ בעיר.

מהלך זה מלווה כידוע בהקמתו של מינהל קהילה, תרבות וספורט הנמצא בימים אלה בשלבי ההקמה שלו. המינהל ירכז משאבים, ימקד את תשומת הלב לתחום הזה ויישם תפיסה חדשה ומתקדמת לשיפור חיי הקהילה והפנאי של תושבי העיר, ובואו נחזיק כולנו אצבעות שמה שאנחנו מתכוונים-גם יצליח, כי לא תמיד כל שאיפה מצליחה. אני מאוד מקווה. אני אולי אספר שהייתי, היינו במרכז של הדיור בר השגה בשכונת שפירא.

מר גלעדי:

בגני שפירא.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

בגני שפירא. ונכנסנו, היה שם ביקור של חברי כנסת, נכנסנו לאחת הדירות וגם דיברנו עם דיירים. והדבר המופלא שקרה בדבר הזה הוא- לא רק העניין של הדירה. אומרים האנשים שם- זה פעם ראשונה בחיי העיר שאנחנו מרגישים גם שאנחנו חלק מקהילה. כנראה שהעובדה שנכנסים לתוך בית כזה 70 משפחות-שכולן פחות או יותר בסדר גודל של גיל, ויש להם ילדים, והם בסה"כ בסדר גודל של הכנסה, שנבחרו בהגרלה, זה הביא להתפתחות של קהילה באזור נתון. וגם הבניין בנוי מאוד יפה-בצורה כזאת של ח' כזאת, שיש מרחב ציבורי שאליו יורדים עם הילדים, והם בהחלט מציינים שמעבר לעובדה שיש להם מקור דיור, יש להם את הדבר הזה שנקרא קהילה. זה היה מאוד מעניין לשמוע את זה.

חנכנו את מבנה בית הספר למשחק ניסן נתיב. בית הספר נחנך ברחוב נועם 5 ביפו. אני מאוד ממליץ לחברי המועצה לטרוח ולנסוע לשם ולראות אותו, הוא מתקן מדהים. המבנה הותאם לצרכי בית הספר והוא כולל כתות לימוד, סדנאות, אולם מופעים בן 183 מושבים. ואזכיר את העניין שבבנייתו חסכנו לעירייה לפחות 750,000 שח' שכר דירה- שהיינו משלמים מידי שנה בשנה בבניין משרדים שבו הוא היה. וחוף מהעובדה שהם קיבלו פי 1.5 שטח- שנבנה באופן מאוד מותאם למה שהם צריכים.

חידוש ושדרוג האתר האינטרנטי:

בקרב תראו אתר חדש, או משופר או מחודש או משודרג, איך שתרצו לקרוא לזה. הוא נבנה בעבודה משותפת של יחידת הדובר, מינהלת הידע העירוני ואגף מחשוב והוא יכול שדרוג וריענון שיתאים אותו לצרכים המשתנים. הוא יהיה בשתי שפות-ערבית ואנגלית, וכמו כן יעמוד בתקני הנגישות, כך שיאפשר גישה פשוטה לבעלי מוגבלויות שונות: עיוורים, חרשים, אנשים עם נכויות פיזיות וכדומה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 18 -

האתר החדש מותאם למכשירים ניידים, זאת לאור העובדה שכ-42% מהמבקרים באתר העירוני גולשים בו באמצעות מכשירים ניידים כבר.
לפני שבועיים אישרה הוועדה המקומית תכנית אב לתכנון ובנייה, הוועדה לתכנון ובנייה-תכנית אב לשימור והגנה על הטבע העירוני בתחומי העיר. איפה לדיאנסקי?

מר אלנתן:

הוא עשה את העבודה שלו,

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

זהו, העביר את התכנית ונסע. הבנתי. טוב
ואני חושב שזה בהחלט של עיריית תל-אביב יפו-שיש לה תכנית שמגדירה 51 אתרים ו-37, מה זה 51 אתרים ו-37 אתרים-לא הבנתי בדיוק. בכל אופן-שטחים פתוחים- מטרופוליניים. זה כל מיני דברים כמו דיונות חול, פארקים, חורשות, נחלים, חוף ים וכד'. והעובדה שאנחנו לוקחים ומקבעים בתוך השטח העירוני- יימנע בעתיד את אותם ריבים, מחלוקות וכן הלאה, שכאשר מגיעים לתכניות, ואז באים ואומרים- למה עושים ככה, למה עושים ככה, למה מתכוונים לעקור עץ, למה מתכוונים לפגוע בשלולית האחרונה שבה הילד יכול לבוא ולראות ראשן במרחב העירוני של העיר.

אז אנחנו מברכים על כך.

ובסוף, באווירה חגיגית וקצת מבודחת- ארועי ט"ו בשבט בעיר בסימן פרפרים.
לכבוד חג ט"ו בשבט החל היום-מקיימת העירייה בשיתוף הקהילות המקומיות אירועי שתילה רבים בגינות הקהילתיות, והשנה האירועים הם בסימן פרפרים, ומחולקים שתילי צמחייה מושכת פרפרים. אז אני מבקש לא לזלזל.

אירועי השתילה מתקיימים בגינות הקהילתיות-בקריית ספר, יד אליהו, בגינה מאחורי בית השחמט, בשכונת ביצרון, בבן צבי ובבוסתן אבנר שברחוב ברודצקי. אירועי השתילה מלווים בפעילות לילדים, מוזיקה ועוד.
ויש לי אזהרה מיוחדת, אל תאכלו את כל הפירות המיובשים האלה, הם עם המון סוכר ועם חמרי שימור.

מר וולנד-היו"ר:

תודה רבה.

מר שרעבי:

אבל זה טעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 19 -

מר גיצין:

במסגרת העיסוק שלנו במזון בריא.

דברי ראש העירייה למועצה - 25.1.16

- מזל טוב ליום הולדתו של יו"ר המועצה, נתן וולך

1. הפיגוע בפאב הסימטא ברחוב דיזנגוף

ביום 1.1.16, בצהרי יום שישי, אירע כזכור הפיגוע הרצחני בפאב הסימטא ברחוב דיזנגוף בו נרצחו אלון בקל ז"ל ושמעון רואימי ז"ל ומאוחר יותר גם נהג המונית אמין שאבען ז"ל. רבות נאמר ונכתב על הפיגוע ועל הימים המתוחים שעברו עלינו לאחריו. אני רוצה לציין פה באופן מיוחד את ההתגייסות של אנשי העירייה מאגף סל"ע, אגף הפיקוח ויחידת הביטחון שפעלו בצורה מאומצת, יחד עם משטרת ישראל האמונה על כך, הן במהלך האירוע והן בימים שאחריו, על מנת להחזיר את תחושת הביטחון בעיר. העיר שלנו מהווה לאורך השנים יעד לטרור המבקש להטיל אימה ולשבש את שגרת החיים בה ולכן ראינו חשיבות גדולה לפעול להחזרת החיים למסלולם במיוחד ברחוב דיזנגוף בימים שלאחר הפיגוע. אני שמח שתושבי העיר והציבור הרחב נענו ליוזמות השונות והגיעו, תמכו וחיזקו את בעלי העסקים ברחוב.

2. רישום לגני הילדים ובתי הספר היסודיים

בימים אלו מתקיים תהליך רישום הילדים לגנים העירוניים ולבתי הספר היסודיים. הליך הרישום לגני הילדים מתבצע באמצעות אתר האינטרנט העירוני ובמרכז הרישום ולבתי הספר היסודיים במזכירות בתי הספר האזוריים. כחלק מההכנה לקראת הלימודים בגני הילדים מתקיימים, זו שנה שנייה ברציפות, ב- 10 מוקדים שונים בעיר מפגשים להורים הכוללים הרצאות וסדנאות בנושא חינוך והתפתחות הגיל הרך בהנחיית צוות פסיכולוגים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 20 -

הגידול המבורך במספר המשפחות הצעירות בעיר, יחד עם הרחבת חוק חינוך חנים לגיל 3, הביאו לעלייה משמעותית בביקוש לגני הילדים ובתי הספר היסודיים והעירייה נערכה בהשקעה אדירה למבצע בינוי רחב היקף של כיתות גן ובתי ספר יסודיים חדשים.

מאז שנת 2012 נפתחו בעיר כ- 200 כיתות גן חדשות ולקראת שנת הלימודים הקרובה צפויות להיפתח כ- 20 כיתות גן בשכונות רמת אביב החדשה, נווה צדק, פלורנטין וצוקי אביב.

אנו עושים מאמץ לרכז את גני הילדים במקבצים ואשכולות גנים המאפשרים חוויה חינוכית עשירה יותר לילדים וכן ניצול טוב יותר של השטח הציבורי. בשנה הבאה יפעלו בעיר 16 אשכולות גנים.

בתקופה זו הורחבו בתי ספר יסודיים רבים בעיר ונבנו בתי ספר חדשים – נופי ים, המשתלה, יהודה מכבי, וכוכב הצפון וכיום מושלמת בנייתם של שלושה נוספים – דרונוב, הר נבו וצוקי אביב שיפתחו לקראת שנת הלימודים הבאה וכן בתי הספר בצמרות איילון ובשוק הסיטונאי.

3. הרחבת רשת המרכזים ומרכזי הספורט הקהילתיים

חלק ממימוש החזון העירוני להעצמת הקהילה בעיר והרחבת שירותי העירייה בנושא ראוי לציין את תחילת פעולתם של שני מרכזים קהילתיים חדשים המרכז הקהילתי ברחוב בת ציון בשכונת יד אליהו והמרכז הקהילתי (מעון) בפלורנטין ואת השלמת העבודות במרכז הקהילתי ברחוב דב הוז שיפתח בעוד כשלושה חודשים לציבור. בנוסף ראוי לציין כי בימים אלו תתחלנה העבודות לבניית מרכז הספורט העירוני ברמז ארלוזורוב שאליו יצטרפו מרכזי הספורט בשוק הסיטונאי, שוק עליה ורכישת מרכז הספורט ברמת אביב ג'.
ההשקעה העירונית האדירה במבני הקהילה הכוללת גם שדרוג והרחבה של המרכזים הקיימים נועדה לפרוש ברחבי העיר רשת מרכזים קהילתיים המאפשרת נגישות וזמינות אליהם בכל אזור ואזור בעיר ("קיבוץ בעיר").

מהלך זה מלווה כידוע בהקמתו של מינהל קהילה תרבות וספורט הנמצא בימים אלו בשלבי ההקמה שלו. המינהל ירכז את המשאבים, ימקד את תשומת הלב לתחום זה ויישם תפיסה חדשה ומתקדמת לשיפור חיי הקהילה והפנאי של תושבי העיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 21 -

4. חנוכת מבנה בית הספר למשחק ניסן נתיב ביפו

לאחרונה נחנך ביתו החדש של בית הספר למשחק ניסן נתיב ברחוב נועם 5 ביפו. המבנה הותאם לצרכי בית הספר וכולל כיתות לימוד וסדנאות וכן אולם מופעים מודרני בן 183 מושבים. כזכור, ההחלטה להעביר את בית הספר למשחק ליפו ממשכנו הקודם ברחוב הרצל הינה חלק מההעדפה שאנו נותנים ליפו והיא מאפשרת מבנה חדש ומתקדם לבית הספר וכן חסכון בדמי השכירות ששולמו לאורך השנים במשכן הקודם.

5. חידוש ושדרוג אתר האינטרנט העירוני

בימים הקרובים תושלם העבודה לקראת השקת אתר האינטרנט העירוני המחודש והמשודרג.

האתר נבנה בעבודה משותפת של יחידת הדובר, מינהלת הידע העירוני ואגף המחשוב והוא יכלול שדרוג וריענון של האתר העירוני על מנת להתאימו לצרכים המשתנים ולסביבה הטכנולוגית העכשווית.

האתר יכלול מידע בשתי שפות נוספות - ערבית ואנגלית וכמו כן יעמוד בתקני הנגישות כך שיאפשר גישה פשוטה לבעלי מוגבלויות שונות: עיוורים, חרשים, אנשים עם נכויות פיזיות וכדומה.

האתר החדש מותאם למכשירים ניידים וזאת לאור העובדה שכ- 42% מהמבקרים באתר העירוני גולשים באמצעות מכשירים ניידים.

6. תכנית אב עירונית לשימור והגנה על טבע עירוני

לפני כשבועיים אישרה הועדה המקומית לתכנון ובניה תוכניתי אב לשימור והגנה על הטבע העירוני בתחומי העיר.

התכנית הוכנה על ידי היחידה לתכנון אסטרטגי במינהל ההנדסה, בשיתוף החברה להגנת הטבע כהמשך לתכנית המתאר לעיר (תא/5000) והיא מבוססת על סקר טבע עירוני שהוכן בשנת 2012 וכולל 51 אתרים ו-37 אתרים. האתרים כוללים אתרי טבע עירוני בשטחים פתוחים מטרופוליטניים (דיונות חול, פארקים, חורשות, נחלים, חוף

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 22 -

הים וכיוב') ואתרי טבע עירוני בתוך הרקמה העירונית הבנויה (גינות, שדרות, חצרות בתים וכיוב');

מהסקר עלה שאתרי הטבע בעלי החשיבות הרבה ביותר הינם חופי הים והמצוקים בגבעת עלייה ובתל ברוך, בריכת החורף בצומת חולון, המצוקים בחוף הצפון מערבי, פארק הירקון מזרח ונחל פרדסים.

תכנית האב מתווה את דרכי הפעולה לשימור, טיפוח ושיקום הטבע העירוני בעיר ובכלל זה: צמצום שימוש בחומרי הדברה בשטחי בר עירוניים המיועדים להיות אתר טבע עירוני, הכנת תוכניות מפורטות לאזורי טבע עירוני אשר יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי התכנון, התניית תכניות פיתוח העשויות להשפיע על אתר טבע עירוני בהכנת סקר אקולוגי למניעה או צמצום הפגיעה באתר, איתור אתרים בעלי ערך אקולוגי וחינוכי שיעברו שיקום אקולוגי לטובת הקהילה וכן מנגנון לעדכון הסקר מעת לעת על מנת לסקור אתרים חדשים שייחשפו בעתיד או לאמוד את מידת השימור או הפגיעה באתרים קיימים.

7. אירועי ט"ו בשבט בעיר בסימן פרפרים

לכבוד חג ט"ו בשבט החל היום מקיימת העירייה בשיתוף הקהילות המקומיות אירועי שתילה רבים בגינות הקהילתיות. השנה האירועים הם בסימן פרפרים ובאירועים השונים מחולקים שתילי צמחייה מושכת פרפרים.

אירועי השתילה מתקיימים בגינות הקהילתיות בקריית ספר, ביד אליהו, בגינה מאחורי בית השחמט, בשכונת ביצרון, בבן צבי ובבוסתן אבנר שברחוב ברודצקי. אירועי השתילה מלווים בפעילות לילדים, מוזיקה ועוד.

מר וולך-היו"ר:

אנחנו עוברים לנושאים להצבעה:

273. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 39/2016:

מר וולך-היו"ר:

פרוטוקול ועדת הקצאות, הקצאת מקרקעין מס' 39/2016. שלי בבקשה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

לא קרה שום דבר, לא קרה שום דבר,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 23 -

מר וולנד-היו"ר:

כן, בבקשה.

גב' דביר:

ערב טוב.

מזל טוב נתן.

מר וולנד-היו"ר:

תודה, תודה שלי, תודה.

גב' דביר:

ומזל טוב ידידי-שמואל.

קריאה:

גפן.

מר וולנד-היו"ר:

כן.

גב' דביר:

גפן, ברכות וברכות.

מר וולנד-היו"ר:

תודה תודה.

גב' דביר:

אני עליתי לדבר בפרוטוקול וועדת הקצאות מקרקעין על הנושא הראשון- ואני רוצה להבהיר למה אני מבקשת להחריג אותו ולהתנגד אליו.

אני מגיעה מתוך תנועת הנוער העובד והלומד, אז אי אפשר להגיד שיש לי משהו כנגד תנועת הנוער העובד והלומד. אלא מאי? אנחנו מתבקשים פה לאשר שימוש של מבנה ברחוב ויצמן ביפו,

מר זמיר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 24 -

לא ברחוב ויצמן.

גב' דביר:

לא ברחוב ויצמן, בית ספר יסודי ויצמן לשעבר, שעומד ריק עכשיו ולא בתיפקוד, וזה אחרי שכ-170 ילדים שלומדים בחינוך הערבי המשולב- יהודי ערבי ביחד, ואני מתייחסת לעמותת יד ביד, באים בעצם לעירייה ומבקשים הקצאה של מבנה, מבקשים בית ספר. אני רוצה להסביר שמדובר,

מר זמיר:

את עושה טעות.

גב' דביר:

בסדר, תענה לי.

אני רוצה להסביר שמדובר בעמותת הורים שמבקשת להיות בתוך החינוך הציבורי, בתוך החינוך, הם רוצים להיות בתוך החינוך הציבורי, לא בחינוך הייחודי. נמצאים, אם אנחנו מסתכלים על הנתונים- בשנת 2011 היתה כתת גן אחת עם 35 ילדים, ב-2014 נפתחו 3 כתות טרום טרום וחובה, ב-2015 נפתחו שתי כתות א'. העירייה באה והציעה להם, אחרי שהיא סגרה את בית ספר ויצמן, היא באה והציעה להם להכנס לתוך עירוני ז' והם קיבלו את ההצעה הזאת, אסף, אסף, שתדע מה לענות לי.

מר זמיר:

הכל טעות, הכל.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תענה, תענה אחר כך.

גב' דביר:

העירייה באה, העירייה באה והציעה להם להכנס לעירוני ז' והם קיבלו את ההצעה להכנס לעירוני ז' ונתנו לזה שנה של נסיון. אלא מאי? אלא מאי? שבאותה שנה של נסיון מה ראינו שיש? אנחנו ראינו שיש שם פשוט חינוך, במקום שבאמת יהיה חינוך תרבותי כפול, מה שיש שם כרגע זה חינוך שפתי כפול. נכון, נמצאת עוד מורה שממומנת, אבל מה אין? לא מאפשרים להורים ולא מאפשרים בכלל לעמותה שחפצה בזה- לציין חגים ומועדים של שני העמים, אין שם בעצם את החינוך התרבותי הכפול-שזאת כל היתה הכוונה. הכוונה היא לא היתה לעשות חינוך שפתי כפול, הכוונה היא לעשות חינוך תרבותי כפול. חינוך תרבותי זה אומר- שיהיה אפשר לעשות, לחגוג את

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 25 -

הארועים של החגים של שני העמים בלי לצמצם את מספר ימי הלימודים, בלי לשבש את תכנית הלימודים. אין אפילו שלט, ואני בדקתי את זה- מה שנקרא- בדיקה קפדנית. אין אפילו שלט אחד בערבית, בשפה הערבית בבית הספר, לא מרשים להם להציב שלט אחד בשפה הערבית בבית הספר, אז כל המשמעות בעצם של חינוך שוויוני של אותה עמותה שרוצה, שזאת תפיסת עולמה, בדיוק מה שכתוב פה שבאים לעודד. באים לעודד את אותו דו קיום מבורך- שאני חושבת שרובנו רוצים לעודד את הדו קיום הזה. שלט אחד בשפה הערבית לא ניתן לשים בבית הספר. חוץ משהם באו וניסו לציין ימים ומועדים ששייכים גם לקהילה הערבית ביפו, לא נתנו להם לציין את הימים והמועדים האלה, הכל הולך רק לחינוך כפול בשפה במקום לחינוך כפול בתרבות. ומכיוון שנעשה נסיון בעירוני ז', באמת נעשה נסיון אמיתי לקיים את זה, והנסיון הזה כשל, אני מבקשת שיוחזר המבנה של בית ספר ויצמן- ששימש כמבנה של בית ספר ציבורי יסודי, יוחזר להיות בית ספר ציבורי יסודי, ובאמת יממש את זה.

עכשיו,

מר זמיר:

את טועה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

תענה לה.

גב' דביר:

עכשיו, עיני לא צרה בנוער העובד והלומד, מבחינתי- שיחלקו את זה אחר הצהריים, שיעשו שם אחר הצהריים את כל הפעילויות המבורכות שלהם, אבל במצב הנוכחי- שבו יש 170 ילדים, חציים בדיוק, 50% ערבים ו-50% יהודים- שמבקשים ללמוד יחד בחינוך הציבורי, ואני חושבת שכרגע הפתרון שניתן להם הוא לא הפתרון המיטבי, והם ניסו אותו, זה לא שהם דחו אותו מראש, הם ניסו אותו, אבל הפתרון שניתן הוא לא המיטבי, אני מתנגדת להקצאה הזאת ואני מבקשת להקצות את זה אחרת.

מר וולך-היו"ר:

תודה.

אסף בבקשה.

מר זמיר:

העירייה לא מקצה את בית ספר ויצמן לנוער העובד והלומד, העירייה מקצה חלק קטן, שלא בתוך בית הספר, שמשמש את הנוער העובד כבר שנים, וזה בעצם הארכת שימוש של חלק-שגם כשהיה בית הספר- שימש את הנוער העובד, ולכן כל מה שאמרת הוא לא נכון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 26 -

גב' דביר:

אז אפשר להחזיר את יד ביד לתוך ויצמן? אז אפשר להחזיר אותם לויצמן?

מר זמיר:

זה דיון אחר, אבל לא.

מר וולנד-היו"ר:

שלי, הדיון, שלי, שלי –האם, האם הוא שכנע אותך?

גב' דביר:

מה?

מר וולנד-היו"ר:

האם הוא שכנע אותך?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מה זה משנה?

מר וולנד-היו"ר:

אני רוצה, אולי הוא, אולי הוא מוריד אותה מההתנגדות.

את רוצה גם?

גב' ברנד-פרנק:

לא. על משהו אחר.

מר וולנד-היו"ר:

בבקשה.

גב' ברנד-פרנק:

אני רוצה להתייחס להסתייגות נוספת, אבל לפני זה- אני חושבת שראש העיר שכח להזכיר את ארוע השתילה המשמעותי שהולך לקרות בעיר בסוף השבוע, את שביל המאכל הראשון-שהולך להישתל בדרום העיר, ואני חושבת שזה ארוע חשוב-שאנחנו כתברי המועצה צריכים להגיע אליו, ומבחינת המשמעות של ריאה ירוקה בדרום-לטעמי לפחות זה ארוע ראוי ביותר לט"ו בשבט.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 27 -

בכל מקרה, ההסתייגות שלי נוגעת להקצאת המקרקעין – מתן רשות שימוש לעמותת בית הכנסת ברית עולם בשכונת כוכב הצפון לצורך קיום תפילות בשבתות ובחגים בלבד. אני אתחיל כמובן מאותו מקום-שאני לחלוטין לא מתנגדת, נהפוך הוא, ההפך הוא הנכון, אני פוקדת בתי כנסת ואני גם חושבת שבתאי כנסת צריכים לפעול בעיר, רק הם לא צריכים להיות בתוך בתי ספר יסודיים, ראה המקרה שהיה-של בית ספר רמת אביב ג'- שלקח הרבה מאוד זמן והרבה דין ודברים הלוך וחזור עם העירייה, וזה הגיע למצב שהורים שלחו שם תמונות של מתפללים שנמצאים בחדרי שרותים-כשתלמידים נמצאים באותו זמן, וכיוצא בזאת. אני קראתי פה ואני מבינה את הצורך של תושבי השכונה בהקצאה של מבנה לצרכי תפילה, זה צורך חשוב וזה צורך שצריך שהעירייה תדאג למענה. אני חושבת ששוב- לא ניתן להגביל את הצורך הזה אך ורק לשבתות וחגים, מה קורה בימי הסליחות, מה קורה בשאר הימים שמתפללים צריכים ורוצים לבוא ולהתפלל? אני בעד למצוא במידי לאותו ציבור מתפללים כל אפשרות אחרת-עירונית- שניתנת באותה שכונה.

מר אלנתן:

אבל עד שמצאו?!

גב' ברנד-פרנק:

ולאו דווקא בתוך בית ספר יסודי-כי זה מקום,

מר אלנתן:

אבל זה רק בשבת.

גב' ברנד-פרנק:

הבעיה היא לא רק בשבת. מה קורה בימי סליחות? נכון, אבל אתה הולך להתחייב שזה אך ורק בשבתות?

מר אלנתן:

זה ההסכם.

ברמת אביב ג' זה היה 35 שנה אחורה.

מר גיצין:

זה כתוב.

גב' ברנד-פרנק:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 28 -

כתוב? אני לא הבנתי אז מה קורה בימי סליחות למשל. שנייה, שנייה. או.קי, ומה קורה בסליחות?
מה קורה עם מתפללים?

מר אלנתן:

מה זה חשוב?

גב' ברנד-פרנק:

אני יודעת, אבא שלי היה הולך לבית כנסת בסליחות. מה זאת אומרת? אז מה?

מר אלנתן:

יסע באוטו לבית כנסת אחר.

גב' ברנד-פרנק:

אם זה מפורט צורה מאוד,

מר וולנד-היו"ר:

כתוב.

מר גיצין:

הנה, כתוב פה.

גב' ברנד-פרנק:

ומי מחזיק במנעול? אסור. הכוונה שלי שאסור שיקרה שאנחנו נחזור למקרה רמת אביב ג' בשנית.

מר אלנתן:

לא,

המקרה של רמת אביב ג',

מר גיצין:

זה כתוב במפורש.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

שמענו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 29 -

מר וולנד-היו"ר:

או.קי. תודה.

גב' ברנד-פרנק:

בסדר.

מר וולנד-היו"ר:

חברים, אנחנו צריכים להצביע על, על ההתנגדות של חברת המועצה שלי חושן. כל פעם יש לי איתה. שלי דביר. מי שלא מכיר-היא היתה חברת מועצה מהסיעה שלי. של שלי דביר.
מי שתומך, מי שתומך בעמדתה של שלי דביר-יתמוך, מי שמתנגד- יתנגד, אני חוזר- צריך –נוכחות בהצבעה ואחר כך, אחר כך העמדה.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אם אני מתנגד להצעתה אני צריך לחוץ נגד?

מר וולנד-היו"ר:

נגד. נוכחות בהצבעה ונגד.

כולם הצביעו? תודה.

ההצבעה הסתיימה.

17 מתנגדים, 2 בעד.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 17 חברי מועצה

ההסתייגות לא התקבלה.

מר וולנד-היו"ר:

עכשיו אנחנו עוברים לאשר את פרוטוקול ועדת ההקצאות. נא לאשר. נוכחות בהצבעה ובעד.

גב' דביר:

על מה מצביעים עכשיו? סליחה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 30 -

קריאה:

על אישור הפרוטוקול.

מר וולך-היו"ר:

על הפרוטוקול, לאשר אותו.

כולם הצביעו?

ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, 2 מתנגדים, אין נמנעים.

תודה.

ה צ ב ע ה

בעד- 18 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

נמנעים- אין

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 39/2016- מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 18 קול, לאשר את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 39/2016 מתאריך 11/1/2016.

(נספח א')

274. חוק עזר לתל-אביב יפו (עקירת עצים) (ביטול), התשע"ו-2016

מר וולך-היו"ר:

חוק עזר לתל-אביב יפו (עקירת עצים) (ביטול), התשע"ו-2016.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה.

זה עוד לא הולך. כן, עכשיו.

קריאה:

אי אפשר, זה לא עובד.

מר וולך-היו"ר:

זה עוד לא תפס.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 31 -

בסדר?

מר המאירי:

כן.

מר וולוך-היו"ר:

כולם להצביע.

כולם הצביעו? ההצבעה הסתיימה.

14 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 14 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (עקירת עצים) (ביטול), התשע"ו-2016- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו- 251 לפקודת העיריות¹, להתקין חוק עזר זה:

1. חוק עזר לתל אביב-יפו (עקירת עצים), התש"ס-1980² – בטל.

דברי הסבר

בשנים האחרונות התרחשו שינויים במצב המשפטי, אשר הפכו את חוק העזר לאות מתה:

1. בפקודת היערות עוגנה הוראת "עדיפות" (סעיף 28), ולפיה היתר לכריתה, העתקה או הובלה של אילן מוגן או עץ בוגר לא יינתנו אלא לפי הוראות הפקודה, למעט לעניין אגרות בשיעורים נמוכים יותר שרשאית רשות מקומית לקבוע בחוק עזר.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשט"ו, עמ' 196.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 32 -

2. מכוח סעיף 11(ב) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) אישרה מועצת העירייה את אכיפת העבירות לפי פקודת היערות תחת השימוש בחוק העזר.

לפיכך, ובשים לב שפקודת היערות מסדירה בצורה ממצה, וממילא עדיפה, את הנושא, מוצע לבטל את חוק העזר.

275. פרוטוקול ועדת כספים מס' 27/2016:

מר וולנד-היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 27/2016.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

איתי, אנחנו באמצע ההצבעה, מה אתה מטייל?

כולם הצביעו?

ההצבעה הסתיימה.

19 בעד, 2 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד- 19 חברי מועצה

נגד- 2 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 27/2016 – מ א ו ש ר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 27/2016 מתאריך 10/1/2016.

(נספח ב')

276. מינויים ושינויים בתאגידים:

מר וולנד-היו"ר:

מינויים ושינויים בתאגידים.

נא להצביע.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)**

- 33 -

בסדר יהודה?

אלנתן, אנחנו בהצבעה. מה? לא, זה לא יפה, לא יפה. אתה סגן ראש עיר.

כולם הצביעו?

ההצבעה הסתיימה.

17 בעד, אין מתנגדים, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים- מ א ש ר.

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

"אתרים" + "אוצר מפעלי ים"

עו"ד לימור בלדב – נציגת ציבור (מותנה בהשלמת עסקת הפרדת האחזקות עם המדינה)

277. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר וולך-היו"ר:

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:.

נא להצביע. נוכחות בהצבעה. הופה, זה לא הולך, להמתין רגע, עכשיו.

כולם הצביעו?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 34 -

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אסף זמיר לא הצביע.

מר וולך-היו"ר:

ההצבעה הסתיימה.

18 בעד, אין מתנגדים- אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה על מינויים ושינויים בוועדות כדלהלן:

שינויים בוועדת כספים

בתוקף סמכותה בהתאם לסעיף 149 לפקודת העיריות [נוסח חדש] ובהמשך להחלטת המועצה מיום 26/11/2013, מחליטה המועצה למנות את חיים גורן נציג סיעת דרום העיר, מ"מ (כחבר), של אלון סולר, נציג סיעת רוב העיר בוועדת הכספים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים
ישיבה מן המניין מס' 36
מתאריך ט"ו בשבט תשע"ו (25/01/2016)

- 35 -

278. נאומים מהמקום:

מר וולנד-היו"ר:

האם יש מישהו שרוצה נאומים מהמקום?
הישיבה הסתיימה.
תודה רבה.

הישיבה ננעלה בשעה 18:55

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה